

عنوان مقاله:

ارزیابی ریسک فعالیت محور و تخمین هزینه های ایمنی در پروژه های ساختمانی

محل انتشار:

دومین کنفرانس ملی مدیریت ساخت و پروژه (سال: 1394)

تعداد صفحات اصل مقاله: 13

نویسندگان:

فواد زندی - دانشجوی کارشناسی ارشد مهندسی عمران گرایش مهندسی و مدیریت ساخت دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات تهران

احسان اثنی عشری - استادیار گروه مهندسی و مدیریت ساخت مرکز آموزش عالی علاء الدوله سمنانی

مهدی روانشادینیا - استادیار گروه مهندسی و مدیریت ساخت دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات تهران

خلاصه مقاله:

حوادث کارگاهی یکی از مشکلات اصلی در صنعت ساخت تلقی می گردد. اگر چه در سالیان اخیر ضوابط و مقررات گسترده ای در حوزه ایمنی در ساخت وضع شده است، لیکن سطح آگاهی در این صنعت رضایت بخش نبوده است و رعایت الزامات ایمنی به عنوان هزینه های اضافی شناخته می شود. پروژه های ساختمانی با مقیاس متوسط و کوچک از سهم بالایی در صنعت ساخت برخوردار هستند و اکثر حوادث نیز در این سایت ها رخ می دهند. تمرکز این مطالعه بر روی ساختمان های مسکونی با مقیاس متوسط و کوچک است. نقشه های اجرایی، مدارک فنی یک پروژه ساختمان مسکونی با اسکلت بتنی واقع در شهر سمنان با سطح زیربنای 1700 متر مربع، تهیه و از محل سایت ساختمان بازدید و اطلاعات مالی و زمانی و فنی از مجری ساختمان دریافت کردیم. این مطالعه به دنبال ایجاد رویکردی برای تخمین هزینه های ایمنی، در ابتدایی ترین مراحل پروژه با استفاده از ارزیابی ریسک فعالیت ها و برنامه زمان بندی پروژه، با تمرکز بر فعالیت های ساختمانی است. از نرم افزار P6، برای زمان بندی پروژه ساختمانی استفاده شده و ارزیابی ریسک فعالیت ها با استفاده از روش (Fine Kinney) و ماتریس ریسک که از روش های کاربردی در پروژه های ساخت است، صورت گرفت. در نهایت از تکنیک های فعالیت محور (ABC) برای تخمین هزینه های ایمنی استفاده گردید. نتایج این مطالعه نشان داد که در صد هزینه های ایمنی به کل هزینه های ساخت برابر با 1/97% و به ازای هر متر مربع سطح زیربنا برابر با 177300 ریال می باشد.

کلمات کلیدی:

ارزیابی ریسک، هزینه ایمنی، زمان بندی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/461443>

