

عنوان مقاله:

آینده پژوهی و شناسایی پیشران های کلیدی بازآفرینی بافت های ناکارآمد شهری (مورد مطالعه: بافت تاریخی شهر کرمان)

محل انتشار:

دوفصلنامه جغرافیای اجتماعی شهری، دوره 9، شماره 2 (سال: 1401)

تعداد صفحات اصل مقاله: 25

نویسندگان:

اصغر حیدری - دانشجوی دکتری جغرافیای و برنامه ریزی شهری، دانشگاه تهران، تهران، ایران.

حسین حاتمی نژاد - دانشیار جغرافیای انسانی دانشکده جغرافیا، دانشگاه تهران، تهران، ایران.

سعید زنگنه شهرکی - دانشیار جغرافیای انسانی دانشکده جغرافیا، دانشگاه تهران، تهران، ایران.

احمد پوراحمد - استاد جغرافیای انسانی دانشکده جغرافیا، دانشگاه تهران، تهران، ایران.

علی حسینی - دانشیار جغرافیای انسانی دانشکده جغرافیا، دانشگاه تهران، تهران، ایران.

خلاصه مقاله:

مقدمه: پیچیدگی و چندبعدی بودن مشکلات و مسائل شهری همراه با رشد سریع فناوری و جهانی شدن الگوهای تولید، فزونی یافته و عدم ثبات شرایط و احتمال وقوع آینده های گوناگون سبب دشواری تصمیم گیری و برنامه ریزی در خصوص مسائل شهری شده است. در چنین شرایطی بازآفرینی شهری پایدار با رویکرد آینده پژوهی می تواند راهکاری برای مشکلات بافت های ناکارآمد شهری و به طور خاص بافت های تاریخی باشد. داده و روش: پژوهش حاضر به لحاظ هدف کاربردی، از نظر ماهیت بر اساس روش های جدید علم آینده - پژوهی، تحلیلی و اکتشافی است که با به کارگیری ترکیبی از مدل های کمی و کیفی انجام گرفته است. داده های تحقیق با استفاده از روش پیمایشی و ماتریس تاثیرات متقاطع جمع آوری شده است. تحلیل اکتشافی ماتریس تاثیرات متقاطع با استفاده از نرم افزار Micmac انجام گرفته است. یافته ها: بر اساس نمودار و پراکندگی متغیرها بر روی نقشه متغیرهای تحقیق حاضر به پنج دسته متغیرهای تاثیرگذار ورودی، متغیرهای دوجوهری ریسک و هدف و متغیرهای وابسته و متغیرهای مستقل تقسیم می شوند. بر اساس شدت تاثیرگذاری و تاثیرپذیری مستقیم و غیرمستقیم متغیرها در نهایت 9 پیشران کلیدی و به عنوان عوامل اصلی بازآفرینی بافت تاریخی شهر کرمان شناسایی شدند که همان متغیرهای دوجوهری و تاثیرگذار محسوب می شوند. نتیجه گیری: پیشران های کلیدی بازآفرینی بافت تاریخی شهر کرمان عبارتند از: حفظ اصالت طرح و اثر، ایجاد مدیریت یکپارچه بافت تاریخی، استفاده مجدد از ابنیه و معاصر سازی کاربری ها، تنوع عملکردی و ایجاد سرزندگی، ایجاد ابزارهای حقوقی و قانونی، مشارکت مردم و بخش خصوصی در فرآیند بازآفرینی، پرداخت یارانه و تسهیلات بانکی و ایجاد معافیت های مالیاتی، الگوی جامع برنامه ریز و مدیریت و نقش فرهنگ و صنایع فرهنگی در بازآفرینی.

کلمات کلیدی:

بازآفرینی شهری، بافت های ناکارآمد، آینده پژوهی، پیشران های کلیدی، بافت تاریخی شهر کرمان

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1709453>



