

عنوان مقاله:

بکارگیری مدل سازی اطلاعات ساختمان (BIM1) به منظور کاهش عدم تطابق طراحی و ساخت: مطالعه موردی پروژه بیمارستانی

محل انتشار:

اولین کنفرانس ملی پژوهش های کاربردی در مهندسی عمران (مهندسی سازه و مدیریت ساخت) (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 16

نویسندگان:

سارا رضایی - دانشجوی کارشناسی ارشد مدیریت پروژه و ساخت، موسسه آموزش عالی مهرالبرز، تهران- ایران

احسان سقط فروش - استادیار، دکتری مدیریت پروژه و ساخت، گروه مدیریت پروژه و ساخت، موسسه آموزش عالی مهرالبرز، تهران- ایران

مریم علیایی - دانشجوی کارشناسی ارشد مدیریت پروژه و ساخت، موسسه آموزش عالی مهرالبرز، تهران- ایران

مهدی علی نژاد - کارشناسی ارشد، مدیریت پروژه و ساخت، دانشگاه تهران، تهران- ایران

خلاصه مقاله:

پروژه های بیمارستانی در هر کشوری از اولویت و اهمیت بالایی برخوردارند. مهمترین عامل در انجام این قبیل پروژه ها، صرف هزینه در چارچوب بودجه برنامه ریزی شده و تحویل به موقع پروژه در قالب برنامه زمان بندی پروژه است، حال آنکه به دلیل سنتی بودن نوع قراردادها و عدم هماهنگی بین طراح و پیمانکار و همچنین ورود پیمانکار بعد از فاز مطالعات اولیه و طراحی، ناگزیر مشکلات بسیاری در حین ساخت و بهره برداری از پروژه ها ایجاد می شود. از مهمترین این مشکلات عدم تطابق طرح های اولیه معماری، سازه، تاسیسات، وجود نواقص و تغییرات در نقشه هایابلاغی پروژه است. این مقاله باهدف کاهش عدم تطابق طراحی و ساخت در حین عملیات اجرایی، راهکارهای یکپارچگی در پروژه های عمرانی را بررسی نموده است؛ بدین منظور با استفاده از روش مطالعات کتابخانه ای، روشهای یکپارچه سازی پروژه بررسی شده، سپس با استفاده از آنالیز کیفی این داده ها تحلیل و در مطالعه موردی پروژه بیمارستانی مورد بررسی واقع شده است. نتایج نشان دهنده لزوم استفاده از فناوری های نوین در راستای تسهیل ادغام ذینفعان مختلف پروژه های عمرانی همانند فناوری مدلسازی اطلاعات ساختمان، علی الخصوص در پروژه های پیچیده زیربنایی مانند پروژه های بیمارستانی است. کاربرد این ادغام در کاهش عدم تطابق طراحی و ساخت اینگونه از پروژه ها بسیار موثر است. نتایج این پژوهش در کاهش انحراف های زمانی و هزینه ای پروژه های بیمارستانی که در اولویت نظام سلامت هر کشوری است کمک قابل توجهی می کنند.

کلمات کلیدی:

تحویل یکپارچه پروژه، ساخت پذیری، مدلسازی اطلاعات ساختمان، پروژه های بیمارستانی، قراردادهای سنتی، عدم تطابق طراحی و ساخت

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/580469>

