

عنوان مقاله:

بازشناسی بافت های فرسوده شهرها و ضرورت بازسازی و ساماندهی این مناطق

محل انتشار:

سومین کنفرانس سالانه بین المللی عمران، معماری و شهرسازی (سال: 1396)

تعداد صفحات اصل مقاله: 8

نویسنده:

فرشته زندیان - کارشناس حرفه ای معماری محیط های داخلی، دانشگاه جامع علمی کاربردی جهاد دانشگاهی کرمانشاه، کرمانشاه، ایران

خلاصه مقاله:

مشکلات بافت های فرسوده در شهرهای بزرگ همواره یکی از دغدغه های مردم و مدیران شهری بوده است، زیرا سکونت و کار در این نوع بافت های شهری هرگز بازدهی مطلوب را ندارند زیرا استانداردهای مسکن زندگی در آنها بدلیل فرسودگی شدید یا نسبی بسیار پایینتر از قسمتهای دیگر شهر میباشد. بافت فرسوده شهری به بافتی اطلاق میشود که از ابعاد کیفی و کمی و همچنین از لحاظ تجهیزات و تاسیسات شهری در سطح پایین قرار گرفته باشد مشکلات اصلی اینگونه بافتها بهنگام مخاطرات طبیعی بروز میکند که باید توجه مسیولین بیشتر متوجه اینگونه بافتها باشد عنوان بافت فرسوده شهری به بافتی اطلاق میشود که از ابعاد کیفی و کمی مسکن و تاسیسات و تجهیزات وابسته به آن در سطح بسیار پایینی از برخورداری است. این بافت بعنوان بافتی ناکارآمد معرفی میشود و از اینرو مساله بهبود بخشیدن به آن روی مینماید. این مقاله تلاش میکند تا با روش تحقیق کاربردی که از روش تحلیلی و توصیفی استفاده شده است و استناد به پژوهش های پیشین خود به تحلیل در جهت بهسازی این مناطق بپردازد تا به اهداف مورد نظر شامل تامین امکانات معیشتی مناسب برای شهروندان در راستای اهداف عدالت اجتماعی؛ انتظام بخشی به مجموعه کاربریها و پاکسازی بافتاز کاربریهای مزاحم؛ تشویق به سرمایه گذاری به منظور بازسازی بافت های فرسوده در جهت مقاوم سازی آنها دسترسی پیدا کند.

کلمات کلیدی:

بافت فرسوده، بازسازی، طراحی معماری، مسکن

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/636253>

