

عنوان مقاله:

اثر قبض در عقود در ایران با تطبیق به فقه امامیه و حقوق کامن لا

محل انتشار:

پژوهشنامه تطبیقی دادپیشگان، دوره 1، شماره 1 (سال: 1397)

تعداد صفحات اصل مقاله: 20

نویسندگان:

روح انگیز محمدی مکان لو - دانشجوی کارشناسی ارشد حقوق خصوصی دانشگاه آزاد اسلامی، واحد مرودشت

محمدرضا حبیبی مهر - استاد دانشگاه آزاد اسلامی واحد شیراز

خلاصه مقاله:

قبض دارای آثار زیادی است و با توجه به نقش و اثر قبض در اعمال حقوقی و تعهدات و این که قانون گذار، آن را موضوعی برای احکام مختلف قرار داده است و چون قانونگذار با تبعیت از فقه به بیان قواعد کلی قبض پرداخته که علاوه بر عقد بیع در سایر اعمال و پدیده های حقوقی که قبض مطرح باشد قابلیت اعمال دارد. در حقوق ایران قبض در برخی از عقود شرط تحقق شرط صحت آن عقود می باشد، این در حالی است که در نظام حقوقی کامن لا، قبض از آن اهمیتی که در حقوق ایران برخوردار می باشد نیست، در حقوق ایران قبض دارای اثر و اهمیتی است که باعث شده است که برخی از عقود به عنوان عقود عینی نام گیرند که در آن ها قبض موضوع عقد، شرط صحت می باشد، که رهن دین و منفعت به دلیل عدم قبض باطل اعلام شده اند این در حالی است که در نظام حقوقی کامن لا این مسئله به راحتی پذیرفته شده و قبض رادر عقود مثل رهن جزو شرایط صحت رهن ندانسته اند. بر این اساس با توجه به تنوع در نحوه شکل گیری عقود و اهمیت قبض در آنها و وجود قواعد کلی و قدیمی که بسیار هم مجمل و نارساست و قادر به حل مشکلات قراردادی نیست لذا برآن شدیم تا در این مقاله به بررسی و وایای مختلف قبض در برخی از عقود در کشور ایران و نظام حقوقی کامن لا بپردازیم.

کلمات کلیدی:

قبض، فقه امامیه، حقوق کامن لا، عقود عینی، حق حبس

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/835093>

